

OBRA: RUA DAS PALMEIRAS
 LOCAL: BAIRRO CENTRO, VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE
 DATA: 08/07/2026
 REFERENCIAL DE PREÇOS: SINAPI, DER-ES EDIFICAÇÕES
 DATA BASE: SINAPI 04/2026; DER-ES EDIFICAÇÕES 04/2026
 BDI: 27,33%
 ORÇAMENTISTA : GIULIAN HENRIQUE ZANDONADI BETINI



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						ORÇAMENTO PREFEITURA		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA	UNIDADE	QTDE	CUSTO	Preço Unitário	Preço Total
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
1.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	288,00	R\$ 138,69	R\$ 176,59	R\$ 50.857,92
							SUB-TOTAL	R\$ 50.857,92
2			SERVIÇOS PRELIMINARES					
2.1	DER-ES	20305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER (ver memorial de cálculo)	M²	2,50	R\$ 257,88	R\$ 328,36	R\$ 820,90
2.2	DER-ES	20702	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	M2	10,00	R\$ 583,19	R\$ 742,58	R\$ 7.425,80
2.3	DER-ES	20712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	M2	15,00	R\$ 59,25	R\$ 75,44	R\$ 1.131,60
2.4	DER-ES	20713	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	M2	20,00	R\$ 504,29	R\$ 642,11	R\$ 12.842,20
2.5	DER-ES	20714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	M2	5,00	R\$ 442,66	R\$ 563,64	R\$ 2.818,20
2.6	DER-ES	10203	Demolição manual de revestimento cerâmico/porcelanato (pisos), inclusive lastro de concreto espessura de 6,0 cm, sem reaproveitamento	M2	506,00	R\$ 34,67	R\$ 44,15	R\$ 22.339,90
2.7	DER-ES	10213	Retirada manual cuidadosa de blocos pré-moldados de concreto (Blokret), inclusive limpeza e empilhamento para reaproveitamento	M2	253,00	R\$ 17,93	R\$ 22,83	R\$ 5.775,99
2.8	DER-ES	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	M3	26,31	R\$ 89,06	R\$ 113,40	R\$ 2.983,55
							SUB-TOTAL	R\$ 56.138,14

3			MOVIMENTO DE TERRA					
3.1	DER-ES	30208	Aterro manual para regularização do terreno em argila, inclusive adensamento manual e fornecimento do material (máximo de 100m3)	M³	50,60	R\$ 201,23	R\$ 256,23	R\$ 12.965,24
							SUB-TOTAL	R\$ 12.965,24
4			INFRAESTRUTURA					
4.1			BLOCOS E VIGAS					
4.1.1	DER-ES	10501	Locação de obra com gabarito de madeira	M²	759,00	R\$ 11,90	R\$ 15,15	R\$ 11.498,85
4.1.2	DER-ES	40238	Fôrma de chapa compensada resinada 12mm, levando-se em conta a utilização 3 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desfôrma)	M²	192,90	R\$ 85,97	R\$ 109,47	R\$ 21.116,76
4.1.3	DER-ES	40246	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	KG	1737,20	R\$ 11,28	R\$ 14,36	R\$ 24.946,19
4.1.4	DER-ES	40243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	KG	1272,24	R\$ 10,55	R\$ 13,43	R\$ 17.086,18
4.1.5	DER-ES	30101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	M³	27,57	R\$ 63,96	R\$ 81,44	R\$ 2.245,30
4.1.6	DER-ES	30201	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	M³	6,36	R\$ 68,88	R\$ 87,70	R\$ 557,77
4.1.7	DER-ES	40224	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck = 30 MPa (com brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	M³	74,66	R\$ 808,11	R\$ 1.028,97	R\$ 76.822,90
							SUB-TOTAL	R\$ 154.273,95
5			ALVENARIA					
5.1	DER-ES	50501	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	M²	9,60	R\$ 143,81	R\$ 183,11	R\$ 1.757,86
							SUB-TOTAL	R\$ 1.757,86
6			DRENAGEM					
6.1	SINAPI	95568	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	13,30	R\$ 167,87	R\$ 213,75	R\$ 2.842,88
6.2	SINAPI	97957	CAIXA PARA BOCA DE LOBO DUPLA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X2,2X1,2 M. AF_12/2020	UND	1,00	R\$ 3.469,10	R\$ 4.417,21	R\$ 4.417,21
6.3	SINAPI	103003	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	UND	6,00	R\$ 349,88	R\$ 445,50	R\$ 2.673,00
6.4			CANALETA					
6.4.1	DER-ES	30101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m3	14,21	R\$ 63,96	R\$ 81,44	R\$ 1.157,26
6.4.2	DER-ES	40238	Fôrma de chapa compensada resinada 12mm, levando-se em conta a utilização 3 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desfôrma)	m2	85,23	R\$ 85,97	R\$ 109,47	R\$ 9.330,13
6.4.3	DER-ES	40224	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck = 30 MPa (com brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	6,63	R\$ 808,11	R\$ 1.028,97	R\$ 6.822,07
6.4.4	DER-ES	100203	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos (somente onde há alvenaria)	m2	56,32	R\$ 47,62	R\$ 60,63	R\$ 3.414,68

								SUB-TOTAL	R\$ 30.657,23
7			ELÉTRICA						
7.1			PADRÃO DE ENTRADA						
7.1.1	DER-ES	151707	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada subterrânea, a 4 fios, carga instalada em muro de 41001 até 57000W - 220/127V, exclusive derivação de ramal de entrada subterrânea	UND	1,00	R\$ 5.129,64	R\$ 6.531,57	R\$ 6.531,57	
7.1.2	DER-ES	150123	Mureta de medição utilizando arg. cimento, cal e areia, dimensões 1500x2200x400mm, revestido com chapisco e reboco, inclusive pintura emassamento, pintura acrílica a três demãos e cobertura em telha cerâmica	UND	1,00	R\$ 2.832,44	R\$ 3.606,55	R\$ 3.606,55	
7.2			FIAÇÕES						
7.2.1	DER-ES	151401	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 1,5mm2	M	216,86	R\$ 6,50	R\$ 8,28	R\$ 1.795,60	
7.2.2	DER-ES	151403	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 4,0mm2	M	658,62	R\$ 9,64	R\$ 12,27	R\$ 8.081,27	
7.2.3	DER-ES	151407	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 25,0mm2	M	10,04	R\$ 38,25	R\$ 48,70	R\$ 488,95	
7.3			CONDUTOS E CAIXAS						
7.3.1	DER-ES	151132	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO 3/4" PVC TIGREFLEX	M	81,10	R\$ 6,72	R\$ 8,56	R\$ 694,22	
7.3.2	DER-ES	151133	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO 1" PVC TIGREFLEX	M	220,87	R\$ 8,49	R\$ 10,81	R\$ 2.387,60	
7.3.3	DER-ES	150612	CAIXA PASSAG. CH 18 C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UND	21,00	R\$ 49,77	R\$ 63,37	R\$ 1.330,77	
7.3.4	DER-ES	150307	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 18 divisões modulares, com barramento	UND	1,00	R\$ 516,30	R\$ 657,40	R\$ 657,40	
7.3.5	DER-ES	141110	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp.10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz, incl. escavação, reaterro e enchimento	UND	2,00	R\$ 893,48	R\$ 1.137,67	R\$ 2.275,34	
7.4			DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO						
7.4.1	DER-ES	151313	Mini-Disjuntor tripolar 90 A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	UND	2,00	R\$ 187,85	R\$ 239,19	R\$ 478,38	
7.4.2	DER-ES	151338	Mini-Disjuntor monopolar 10A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	UND	2,00	R\$ 24,22	R\$ 30,84	R\$ 61,68	
7.4.3	DER-ES	151301	Mini-Disjuntor monopolar 16A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	UND	4,00	R\$ 24,22	R\$ 30,84	R\$ 123,36	
7.4.4	DER-ES	151337	Dispositivo de proteção contra surto (DPS) bipolar, 40kA, 275Vca, referência Siemens, Steck, Clamper ou equivalente	UND	4,00	R\$ 117,11	R\$ 149,12	R\$ 596,48	
7.5			ILUMINAÇÃO						
7.5.1	COMP.	1	POSTE PORTO ALEGRE PT 308, Ref.: FUND'ART	UND	17,00	R\$ 2.380,40	R\$ 3.030,97	R\$ 51.526,49	
7.5.2	COMP.	2	BALIZADOR LUMINÁRIA FOCCO GRID 12° 10W - STELLA	UND	2,00	R\$ 445,10	R\$ 566,75	R\$ 1.133,50	
7.5.3	COMP.	3	Pendente Colonial Externo Incolustre Aluminium 101x32cm 1902	UND	1,00	R\$ 820,59	R\$ 1.044,86	R\$ 1.044,86	
7.5.4	COMP.	4	SPOT LED BALIZADOR Espeto De Jardim Stella Focco 7w Branco Quente Sth7703/30	UND	8,00	R\$ 416,31	R\$ 530,09	R\$ 4.240,72	
							SUB-TOTAL	R\$ 87.054,74	

8			PISOS					
8.1	DER-ES	200306	Execução de lastro de brita nº 2, fornecimento e espalhamento de brita 1 ou 2	M²	72,34	R\$ 249,22	R\$ 317,33	R\$ 22.955,65
8.2	SINAPI	97090	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	KG	744,20	R\$ 14,13	R\$ 17,99	R\$ 13.388,15
8.3	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M³	29,42	R\$ 740,64	R\$ 943,06	R\$ 27.744,83
8.4	DER-ES	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	M²	722,55	R\$ 27,93	R\$ 35,56	R\$ 25.693,88
8.5	COMP.	5	Bloco granito cinza 40x40, esp. 8 cm flameado, assentados sobre canaleta de concreto central	M²	18,94	R\$ 713,57	R\$ 908,59	R\$ 17.208,69
8.6	COMP.	6	Piso em granito cinza flameado esp. 3 cm, assentado com argamassa acIII, inclusive rejuntamento com argamassa cimento areia no traço 1:3	M²	508,35	R\$ 304,38	R\$ 387,57	R\$ 197.021,21
8.7	COMP.	7	Piso em granito preto São Gabriel flameado esp. 3 cm, assentado com argamassa acIII, inclusive rejuntamento com argamassa cimento areia no traço 1:3	M²	214,20	R\$ 495,78	R\$ 631,28	R\$ 135.220,18
							SUB-TOTAL	R\$ 439.232,59
9			REVESTIMENTOS					
9.1			REVESTIMENTO DE ARGAMASSA					
9.1.1	DER-ES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	M²	18,88	R\$ 7,86	R\$ 10,01	R\$ 188,99
9.1.2	DER-ES	110301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	M²	18,88	R\$ 43,29	R\$ 55,12	R\$ 1.040,67
9.2			PEDRA NATURAL					
9.2.1	COMP.	8	REVESTIMENTO EM PEDRA CINZA REF.:GRAMAFAL ROCKFACE - 30x10cm	M²	18,88	R\$ 384,70	R\$ 489,84	R\$ 9.248,18
							SUB-TOTAL	R\$ 10.477,84
10			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
10.1	SINAPI	103311	INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO MODELO U INVERTIDO, DIMENSÕES 110 CM X 78 CM EM TUBO CIRCULAR DE AÇO Ø 2" COM PINTURA ELETROSTÁTICA, FIXADO COM CONCRETO, SOBRE SOLO. AF_11/2021 Bicicletario ref.: METALCO DESIGN, BICICLETÁRIO BIKE, 100cmX50cmX25cm	und	3,00	R\$ 1.259,20	R\$ 1.603,34	R\$ 4.810,02
10.2	SINAPI	103302		und	8,00	R\$ 1.259,20	R\$ 1.603,34	R\$ 12.826,72
10.3	COMP.	9	PLACA MACIÇA DE GRANITO CAFÉ IMPERIAL 8 CM ESPESSURA - ACAB. ESCOVADO, ASSENTADO COM ARGAMASSA ACIII	M²	9,05	R\$ 2.421,71	R\$ 3.083,56	R\$ 27.906,22
10.4	COMP.	10	TOTEM EM FERRO FUNDIDO COM PINTURA PRETA, ARABESCOS EM FERRO, PLACAS EM MADEIRA, CONFORME PROJETO	UND	2,00	R\$ 4.908,94	R\$ 6.250,56	R\$ 12.501,12
10.5	COMP.	11	Poste de segurança, balizador cilíndrico. Ref. Pronto Artes	UND	15,00	R\$ 2.122,56	R\$ 2.702,65	R\$ 40.539,75
10.6	DER-ES	200326	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	M2	15,36	R\$ 35,84	R\$ 45,64	R\$ 701,03
10.7	SINAPI	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024	UND	16,00	R\$ 177,82	R\$ 226,42	R\$ 3.622,72
							SUB-TOTAL	R\$ 102.907,58
11			ESTRUTURA DE MADEIRA					

11.1	COMP.	12	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA DE MADEIRA PARA BANCO EM PARAJU OU SIMILAR, CONFORME INDICADO EM PROJETO, INCLUSIVE ARABESCOS	UND	5,00	R\$ 5.950,55	R\$ 7.576,84	R\$ 37.884,20
11.2	COMP.	13	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA DE MADEIRA PARA PÓRTICO EM PARAJU OU SIMILAR, CONFORME INDICADO EM PROJETO, INCLUSIVE ARABESCOS E PLACA	UND	1,00	R\$ 14.504,76	R\$ 18.468,92	R\$ 18.468,92
							SUB-TOTAL	R\$ 56.353,12
12			INAUGURAÇÃO					
12.1	DER-ES	200576	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gr	UND	1,00	R\$ 751,20	R\$ 956,50	R\$ 956,50
12.2	DER-ES	200402	Limpeza geral de obras	M²	759,00	R\$ 1,37	R\$ 1,74	R\$ 1.320,66
							SUB-TOTAL	R\$ 2.277,16
							TOTAL	R\$ 1.004.953,37

Documento assinado digitalmente
 GIULIAN HENRIQUE ZANDONADI BETINI
Data: 17/07/2026 13:45:34-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Engº Civil
CREA

GIULIAN HENRIQUE ZANDONADI BETINI
CREA ES - 60116/D

VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES
08/07/2026